

2015-2020年中国智慧园区 现状分析及投资前景研究报告

报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

www.bosidata.com

报告报价

《2015-2020年中国智慧园区现状分析及投资前景研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/fuwu1411/S02716AVD6.html>

【报告价格】纸介版7000元 电子版7200元 纸介+电子7500元

【出版日期】2014-11-29

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

说明、目录、图表目录

报告说明:

博思数据发布的《2015-2020年中国智慧园区现状分析及投资前景研究报告》共十一章，首先介绍了智慧园区的定义、发展环境及国际国内行业背景，接着对智慧园区的发展现状进行了分析，并深入解读了区域发展和不同类型园区的发展。然后，报告针对智慧园区的建设设计以及设计方案作了详细的介绍。最后，报告分析了我国智慧园区的投资状况，并预测了智慧园区的未来发展趋势。

智慧园区是通过信息技术和各类资源的整合，充分降低企业运营成本，提高工作效率，加强各类园区创新、服务和管理能力，为园区铸就一套超强的软实力。智慧园区的重点在于“智慧”：一方面，它在现实的园区环境之外，综合应用各类IT网络技术，通过网上虚拟园区等实现方式，加强园区内部的互动沟通和管理能力，在更加广阔的范围内提高园区的知名度。另一方面，它更强调增强园区管委会政府、园区企业等各个方面的资源整合能力，把园区内各方的专长资源加以整合推广，为科技园区打造一个整体的强势品牌。

2014年3月，国务院印发《国家新型城镇化规划（2014-2020）》，将智慧城市建设纳入规划中。规划明确要求推进智慧城市建设，统筹城市发展的物质资源、信息资源和智力资源利用，推进物联网、云计算、大数据等新一代技术创新应用。“十二五”期间，智慧城市的投资总规模将高达5000亿元，各地智慧城市建设将带来2万亿的产业机会。而从长期来看，智慧城市投资规模将超过10万亿元。而智慧园区是智慧城市的重要表现态，其体系结构与发展模式是智慧城市在一个小区域范围内的缩影，即反应了智慧城市的主要体系模式与发展特征，又具有一定的不同于智慧城市的发展模式的独特性。

与此同时，智慧园区是信息技术发展到一定阶段的产物，智慧园区带来的改变不仅限于理念范畴，它将使园区的生产方式、生活方式、交换方式、公共服务、机构决策、规划管理、社会民生七个方面产生巨大和深远的变革。

目前，中国智慧园区建设已经初步呈现出集群化分布特征，从国家级高新区、国家级经济技术开发区智慧园区建设情况来看，已经形成“东部沿海集聚、中部沿江联动、西部特色发展”的空间格局。环渤海、长三角和珠三角地区以其雄厚的工业园区作为基础，成为全国智慧园区建设的三大聚集区；中部沿江地区借助沿江城市群的联动发展势头，大力开展智慧园区建设；广大西部地区依据各自园区建设特色，正加紧智慧园区建设。未来一段时间，中国中西部地区智慧园区建设或将来迎来全新的建设浪潮。

智慧园区平台主要包含三大模块：智能化应用系统、绿色节能管理和政务办公服务平台。

广州中国科学院软件应用技术研究开发的智慧园区信息服务平台面向的对象包括园区管理者、运营商、政府部门、企业和业主。用户的多元化对平台的需求各不相同，因此对不同用户的需求进行分析，研究各类应用的面向对象和领域，通过统一服务管理平台实现应用定制化是最终可以面向各类服务对象的关键。

报告目录

第一章 智慧园区综述

1.1 智慧园区介绍

1.1.1 智慧园区概念

1.1.2 智慧园区特征

1.1.3 智慧园区功能

1.2 智慧园区类型

1.2.1 服务型园区

1.2.2 生产型园区

1.2.3 文化型园区

1.2.4 特殊类型园区

1.3 智慧园区的构成

1.3.1 互联园区

1.3.2 信息园区

1.3.3 感知园区

1.3.4 绿色园区

1.3.5 虚拟园区

第二章 2013-2014年中国智慧园区发展PEST环境分析

2.1 政策（Political）环境

2.1.1 国家新城镇化规划

2.1.2 “十二五”智慧城市规划

2.1.3 上海鼓励智慧园区建设

2.1.4 山东新政策打造智慧园区

2.2 经济（Economic）环境

2.2.1 国内生产总值

2.2.2 进出口总额

- 2.2.3 固定资产投资
- 2.2.4 社会融资规模
- 2.3 社会（Social）环境
 - 2.3.1 社会就业人口
 - 2.3.2 城乡居民收入
 - 2.3.3 居民消费价格
 - 2.3.4 居民恩格尔系数
- 2.4 技术（Technological）环境
 - 2.4.1 云计算技术
 - 2.4.2 大数据技术
 - 2.4.3 物联网技术

第三章 2013-2014年智慧园区发展背景分析

- 3.1 2013-2014年全球智慧园区发展分析
 - 3.1.1 美国硅谷
 - 3.1.2 爱尔兰国家科技园区
 - 3.1.3 印度班加罗尔软件园
- 3.2 2013-2014年中国智慧城市发展分析
 - 3.2.1 大数据智慧城市
 - 3.2.2 推进经济转型
 - 3.2.3 智慧城市试点
 - 3.2.4 发展面临挑战
 - 3.2.5 发展对策建议
- 3.3 智慧园区与智慧城市建设相关性分析
 - 3.3.1 园区——城市微缩版
 - 3.3.2 园区“先行军”优势
 - 3.3.3 园区建设条件成熟

第四章 2013-2014年中国智慧园区发展分析

- 4.1 2013-2014年中国园区智慧化建设必要性分析
 - 4.1.1 提升园区吸引力
 - 4.1.2 促进可持续发展

- 4.1.3 助力新兴产业发展
- 4.1.4 信息技术创新应用
- 4.2 2013-2014年中国智慧园区运行分析
 - 4.2.1 园区发展现状
 - 4.2.2 园区分布格局
 - 4.2.3 首批试点园区
 - 4.2.4 园区发展排名
- 4.3 2013-2014年中国智慧园区建设现状
 - 4.3.1 园区建设规划
 - 4.3.2 建设功能分析
 - 4.3.3 建设关键点分析
 - 4.3.4 运营商助力新模式
- 4.4 2013-2014年中国智慧园区创新发展分析
 - 4.4.1 经济生态型
 - 4.4.2 企业高新型
 - 4.4.3 管理城市化
- 4.5 2013-2014年中国智慧园区服务体系分析
 - 4.5.1 服务体系构建
 - 4.5.2 差异化服务
 - 4.5.3 园区服务原则
- 4.6 2013-2014年中国智慧园区信息化建设分析
 - 4.6.1 信息化需求分析
 - 4.6.2 信息化建设途径
 - 4.6.3 信息化应用系统
 - 4.6.4 公共管理服务平台
- 4.7 2013-2014年中国智慧园区发展面临的问题
 - 4.7.1 配套设施缺乏
 - 4.7.2 信息整合滞后
 - 4.7.3 两化融合较浅
 - 4.7.4 智能管理偏弱
 - 4.7.5 新技术待应用
- 4.8 2013-2014年中国智慧园区发展对策分析

- 4.8.1 加强政府引导
- 4.8.2 设立运营机构
- 4.8.3 优化建设环境
- 4.8.4 建立评估机制
- 4.8.5 融合技术创新

第五章 2013-2014年中国智慧园区区域发展分析

5.1 环渤海区域

- 5.1.1 总体分析
- 5.1.2 北京市
- 5.1.3 天津市
- 5.1.4 河北省
- 5.1.5 辽宁省

5.2 长三角区域

- 5.2.1 总体分析
- 5.2.2 上海市
- 5.2.3 浙江省
- 5.2.4 江苏省

5.3 沿江城市群

- 5.3.1 总体分析
- 5.3.2 安徽省
- 5.3.3 江西省
- 5.3.4 湖南省
- 5.3.5 湖北省

5.4 珠三角区域

- 5.4.1 总体分析
- 5.4.2 广州市
- 5.4.3 深圳市
- 5.4.4 珠海市
- 5.4.5 佛山市

5.5 其他区域

- 5.5.1 总体分析

- 5.5.2 山西省
- 5.5.3 陕西省
- 5.5.4 福建省
- 5.5.5 云南省
- 5.5.6 海南省

第六章 2013-2014年国家级高新区智慧园区分析

- 6.1 建设布局
- 6.2 西安高新区
 - 6.2.1 园区概况
 - 6.2.2 投资现状
 - 6.2.3 建设经验
 - 6.2.4 发展规划
- 6.3 郑州高新区
 - 6.3.1 园区概况
 - 6.3.2 建设经验
 - 6.3.3 发展规划
- 6.4 厦门高新区
 - 6.4.1 园区简介
 - 6.4.2 产业现状
 - 6.4.3 投资环境
 - 6.4.4 建设经验
- 6.5 佛山高新区
 - 6.5.1 园区简介
 - 6.5.2 战略定位
 - 6.5.3 建设经验
 - 6.5.4 发展规划
- 6.6 东莞高新区
 - 6.6.1 园区简介
 - 6.6.2 投资环境
 - 6.6.3 建设经验
 - 6.6.4 发展规划

6.7 宁波高新区

6.7.1 园区介绍

6.7.2 政策优势

6.7.3 建设经验

6.7.4 发展规划

第七章 2013-2014年国家级经济技术开发区智慧园区分析

7.1 建设布局

7.2 苏州工业园

7.2.1 园区概况

7.2.2 发展环境

7.2.3 发展机遇

7.2.4 建设经验

7.3 上海漕河泾开发区

7.3.1 园区概况

7.3.2 产业现状

7.3.3 建设经验

7.4 上海闵行开发区

7.4.1 园区概况

7.4.2 投资环境

7.4.3 建设经验

7.4.4 发展规划

7.5 广州开发区

7.5.1 园区概况

7.5.2 投资环境

7.5.3 建设经验

第八章 2013-2014年试点软件智慧园区分析

8.1 北京中关村软件园

8.1.1 园区概况

8.1.2 智慧动态

8.1.3 产业服务

- 8.1.4 商业服务
- 8.1.5 发展规划
- 8.2 上海浦东软件园
 - 8.2.1 园区概况
 - 8.2.2 智慧动态
 - 8.2.3 园区服务
 - 8.2.4 发展规划
- 8.3 成都天府软件园
 - 8.3.1 园区概况
 - 8.3.2 园区动态
 - 8.3.3 物业服务
- 8.4 杭州东部软件园
 - 8.4.1 园区概况
 - 8.4.2 智慧动态
 - 8.4.3 物业服务
 - 8.4.4 科创服务
- 8.5 沈阳国际软件园
 - 8.5.1 园区概况
 - 8.5.2 园区动态
 - 8.5.3 产业服务
 - 8.5.4 物业服务
- 8.6 西安软件园
 - 8.6.1 园区概况
 - 8.6.2 园区动态
 - 8.6.3 园区服务
 - 8.6.4 发展规划
- 8.7 南京软件谷
 - 8.7.1 园区概况
 - 8.7.2 园区特点
 - 8.7.3 园区动态
 - 8.7.4 发展规划
- 8.8 厦门软件园

- 8.8.1 园区概况
- 8.8.2 园区动态
- 8.8.3 投资规划
- 8.9 江苏软件园
- 8.9.1 园区概况
- 8.9.2 园区动态
- 8.9.3 技术服务
- 8.9.4 物业服务
- 8.9.5 发展规划

第九章 2013-2014年中国智慧园区建设设计分析

- 9.1 智慧园区总体架构分析
 - 9.1.1 信息基础设施
 - 9.1.2 智慧应用体系
 - 9.1.3 信息资源利用体系
 - 9.1.4 智慧园区安全体系
 - 9.1.5 智慧园区管理体系
- 9.2 智慧园区顶层设计分析
 - 9.2.1 基础设施层
 - 9.2.2 智能感知层
 - 9.2.3 网络通信层
 - 9.2.4 支撑平台层
 - 9.2.5 应用系统层
- 9.3 智慧园区基础软件平台的建设
 - 9.3.1 软件平台概述
 - 9.3.2 基础软件平台
 - 9.3.3 通用业务平台
 - 9.3.4 智能信息处理
- 9.4 智慧园区示范试点建设分析
 - 9.4.1 智慧环保工程
 - 9.4.2 智慧卫生工程
 - 9.4.3 智慧交通工程

- 9.4.4 智慧城管工程
- 9.4.5 智慧招商工程
- 9.5 智慧园区公共服务建设与运营模式
 - 9.5.1 生产型公共服务平台
 - 9.5.2 管理型公共服务平台
 - 9.5.3 公共服务平台的系统架构
 - 9.5.4 公共服务平台的运营模式

第十章 2013-2014年智慧园区设计方案分析

- 10.1 智慧园区设计方案前提分析
 - 10.1.1 目标分析
 - 10.1.2 商业价值
- 10.2 经济开发区智慧园区建设方案
 - 10.2.1 虚拟园区建设
 - 10.2.2 主题园区建设
 - 10.2.3 政务联动云
 - 10.2.4 企业管理云
- 10.3 智慧酒店部分设计方案分析
 - 10.3.1 系统架构
 - 10.3.2 面向住店客人
 - 10.3.3 面向会议客户
 - 10.3.4 面向酒店营运
 - 10.3.5 技术管理挑战
- 10.4 智慧小区部分设计方案分析
 - 10.4.1 系统架构
 - 10.4.2 面向业主
 - 10.4.3 面向物业
 - 10.4.4 建设挑战

第十一章 博思数据关于中国智慧园区投资分析及发展趋势

- 11.1 中国智慧园区建设投资分析
 - 11.1.1 投资规模分析

- 11.1.2 投资收益分析
- 11.1.3 投资前景分析
- 11.2 智慧园区未来发展趋势分析
 - 11.2.1 园区建设趋势
 - 11.2.2 网络覆盖化
 - 11.2.3 平台集约化
 - 11.2.4 应用智慧化
 - 11.2.5 运营社会化
 - 11.2.6 创新、生态化

附录

附件一：国家新型城镇化规划（2014-2020年）

附件二：上海市经济信息化委关于加快推进本市智慧园区建设的指导意见

图表目录

- 图表 智慧园区的构成
- 图表 互联园区
- 图表 信息园区
- 图表 感知园区
- 图表 绿色园区
- 图表 虚拟园区
- 图表 2009-2014年国内生产总值及其增长速度
- 图表 2009-2014年货物进出口总额
- 图表 2014年固定资产投资（不含农户）增速
- 图表 2014年年末全部金融机构本外币存贷款余额及其增长速度
- 图表 2014年年末人口及其构成
- 图表 2009-2014年城镇新增就业人口
- 图表 2009-2014年农村居民人均纯收入
- 图表 2009-2014年城镇居民人均可支配收入
- 图表 2013-2014年上半年全国居民消费价格变动
- 图表 2014年5月份居民消费价格分类同比变化
- 图表 2001-2014年中国居民家庭恩格尔系数

图表 2012年中国智慧园区分布图

图表 环渤海地区智慧园区建设格局

图表 长三角地区智慧园区建设格局

图表 沿江地区智慧园区建设格局

图表 珠三角地区智慧园区建设格局

图表 其他地区智慧园区建设格局

图表 国家级高新区智慧园区建设分布图

图表 国家级经济开发区智慧园区建设分布图

图表 智慧园区总体构架图

图表 新一代信息基础设施示意图

图表 智慧应用体系

图表 集约共享的信息资源利用体系

图表 智慧园区安全体系

图表 智慧园区管理体系

图表 基于顶层架构逻辑视图

图表 智慧环保示意图

图表 智慧卫生工程示意图

图表 智慧交通工程示意图

图表 智慧城管工程示意图

图表 智慧招商工程示意图

图表 经济开发区Web2.0地图平台

图表 人员信息电子名片

图表 公司信息电子名片

图表 智能酒店的系统架构

图表 智慧小区系统架构

图表 中国智慧园区地理空间拓展情况

图表 城镇化水平变化

图表 城市（镇）数量和规模变化情况

图表 城市基础设施和服务设施变化情况

图表 新型城镇化主要指标

图表 《全国主体功能区规划》确定的城镇化战略格局示意图

图表 重点建设的陆路边境口岸城镇

图表 县城和重点镇基础设施提升工程

图表 全国主要城市综合交通运输网络示意图

图表 棚户区改造行动计划

本研究报告数据主要来自于国家统计局、工业和信息化部、商务部、财政部、农业部以及国内外重点刊物等渠道，数据权威、详实、丰富，同时通过专业的分析预测模型，对行业核心发展指标进行科学地预测。您或贵单位若想对智慧园区有个系统深入的了解、或者想投资智慧园区，本报告将是您不可或缺的重要参考工具。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/fuwu1411/S02716AVD6.html>